



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA

MEMORIAL DESCRITIVO PARA SERVIÇOS CONTÍNUOS DE LIMPEZA, ASSEIO E CONSERVAÇÃO

1. OBJETO

A prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação de prédios públicos com produtos saneantes, para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Administração, Saúde, Educação e Assistência Social da Prefeitura Municipal de Olinda Nova/MA, conforme especificações e condições estabelecidas neste memorial.

2. JUSTIFICATIVA

A contratação visa garantir a manutenção da higiene, asseio e conservação dos ambientes internos e externos das unidades da administração, saúde, educação e assistencial social do município, promovendo ambientes limpos, seguros e adequados ao funcionamento das atividades essenciais à população, de forma contínua e eficiente.

3. ESCOPO DOS SERVIÇOS

Os serviços a serem prestados incluem, mas não se limitam a:

- Limpeza e asseio de áreas internas (salas, corredores, banheiros, cozinhas, escritórios, salas de aula, laboratórios, entre outros);
- Limpeza e conservação de áreas externas (pátios, calçadas, áreas de circulação);
- Higienização de pisos, paredes, mobiliários, vidros e superfícies em geral;
- Recolhimento de lixo e descarte adequado de resíduos;
- Fornecimento de produtos saneantes,
- Reposição periódica de materiais de higiene e limpeza;
- Cumprimento das normas de segurança e higiene do trabalho.

4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- Os serviços deverão ser realizados de forma contínua, com frequência diária ou conforme cronograma a ser definido pela administração;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA

- Os produtos saneantes fornecidos deverão atender às normas técnicas e de segurança vigentes, apresentando comprovação de registro junto aos órgãos competentes;
- A equipe de limpeza deverá ser composta por profissionais treinados e uniformizados, com equipamentos e materiais próprios para execução dos serviços;
- Os materiais de limpeza utilizados deverão ser de qualidade, compatíveis com as necessidades de higiene e segurança dos ambientes;
- A execução dos serviços deverá seguir as boas práticas de higiene, segurança do trabalho e proteção ao meio ambiente.
- Utilização de produtos saneantes de acordo com as normas de segurança e eficácia, incluindo desinfetantes, detergentes neutros, água sanitária, inseticidas residuais, entre outros.
- Os produtos deverão ser de marcas reconhecidas e aprovadas pelos órgãos de fiscalização sanitária, garantindo a segurança e a saúde dos usuários e funcionários.
- Fornecimento de equipamentos de proteção individual (EPIs), como luvas, máscaras, aventais, respiradores descartáveis, botas de PVC, entre outros.
- Utilização de materiais de limpeza adequados, como vassouras, panos, baldes, rodos, sacos plásticos, entre outros, de alta qualidade e durabilidade.

5. DAS ESPECIFICAÇÕES E LICENÇAS LEGAIS

As especificações técnicas deste projeto foram elaboradas tendo como orientação as Normas da ABNT, para a execução dos diversos serviços a serem empregados na manutenção dos prédios públicos. A contratada deverá providenciar e manter atualizadas todas as licenças, registros e autorizações necessárias à execução dos serviços durante o prazo da prestação dos serviços, dentre as quais: ART (Anotações de Responsabilidade Técnica), matrícula no INSS dos serviços e licença junto à Prefeitura. Durante a execução dos serviços, a contratada observará rigorosamente a legislação ambiental federal, estadual e municipal pertinente.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA

6. PRAZO E CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

- Os serviços terão início imediatamente após a assinatura do contrato, com vigência prevista de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogados conforme legislação vigente;
- A execução deverá ocorrer em horários compatíveis com o funcionamento das unidades, de modo a não prejudicar as atividades essenciais;
- A fiscalização e acompanhamento dos serviços serão realizados por equipe designada pela Secretarias vinculadas ao contrato.

7. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO E JULGAMENTO

- A seleção será realizada com base na proposta de menor preço global, observadas as condições de habilitação e conformidade técnica;
- A empresa vencedora deverá apresentar documentação comprobatória de regularidade fiscal, trabalhista, técnica, além de comprovação de capacidade operacional.

8. CONTROLE E FISCALIZAÇÃO

- A contratada deverá fornecer relatórios periódicos de execução dos serviços, incluindo registros de atividades, uso de materiais e eventuais ocorrências.
- A fiscalização será realizada pelas Secretarias vinculadas ao contrato garantindo o cumprimento das especificações e a satisfação das necessidades do município.

9. PADRÕES DE QUALIDADE E SEGURANÇA

Os serviços deverão seguir rigorosamente as normas técnicas e de segurança do trabalho, incluindo o uso adequado de EPIs e o descarte correto de resíduos.

A empresa contratada deverá possuir equipe treinada e capacitada para garantir a qualidade do serviço, bem como cumprir as normas ambientais e sanitárias vigentes.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA

10. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Este memorial descritivo visa estabelecer as condições gerais para a contratação, garantindo a qualidade, eficiência e continuidade dos serviços de limpeza, asseio e conservação, essenciais ao bom funcionamento do município de Olinda Nova/MA.

PROPOSITOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA - MA

OBJETO: LIMPEZA , ASSEIO E CONSERVAÇÃO DOS PREDIOS PUBLICOS COM PRODUTOS SANEANTES DO MUNICIPIO DE OLINDA NOVA - MA

BANCOS: SINAPI DEZEMBRO/2024; SEINFRA-028; PRÓPRIAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RESUMIDA

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	PESO (%)
1	SERVIÇOS DE LIMPEZA EM PREDIOS PUBLICOS	R\$ 2.148.480,00	82,36
2	EPI'S E MATERIAIS	R\$ 460.324,60	17,64

TOTAL SEM BDI	R\$ 2.087.043,68
TOTAL DO BDI	R\$ 521.760,92
TOTAL GERAL	R\$ 2.608.804,60

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR TOTAL DE 2.608.804,60 - DOIS MILHÕES , SEISCENTOS E OITO MIL , OITOCENTOS E QUATRO REAIS E SESSENTA CENTAVOS

PROPOSITOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA - MA

OBJETO: LIMPEZA , ASSEIO E CONSERVAÇÃO DOS PREDIOS PUBLICOS COM PRODUTOS SANEANTES

MEMORIA DE CALCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO
1	LIMPEZA DE PREDIOS PUBLICOS			
1.1	ENCARREGADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	H	7.680	Estimativa de 4 funcionários com carga horária estimada em 40 semanais,12 meses
1.2	AUXILIAR DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	H	96.000	Estimativa de 50 funcionários com carga horária estimada em 40 semanais , 12 meses
2	EPI'S E MATERIAIS			
2.1	LUVAS DESCARTAVEL	PAR	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.2	ALCOOL ISOPROPILIO 70%	L	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.3	AGUA SANITARIA	L	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.4	DESINF 5000 ML SPARTAN PEROXY 4D	L	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.5	SACO DE LIXO PARA COLETAS SELETIVAS (DIVERSOS TAMANHOS E CORES)	UND	10.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.6	SABÃO LIQUIDO BACTERICIDA	L	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.7	VASSOURA 40 CM COM CABO	UND	1.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.8	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	L	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.9	RESPIRADOR DESCARTAVEL SEM VALVULA DE EXALACAO, PFF 1	UND	1.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.10	PA DE LIXO PLASTICA, CABO LONGO	UND	1.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.11	RODO PARA CHAO 40 CM, COM BORRACHA DUPLA E CABO	UND	1.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.12	BOTA DE PVC PRETA, CANO MEDIO, SEM FORRO	PAR	110	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.13	PANO DE LIMPEZA MICROFIBRA	UND	5.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.14	PAPEL HIGIENICO	UND	10.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.15	PAPEL TOALHA INTERFOLHA OU EM ROLO	UND	10.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.16	ESPONJA MULTIUSO E ABRASIVAS	UND	5.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.17	OCULOS DE PROTEÇÃO	UND	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.18	ODORIZADOR DE AMBIENTES	UND	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.

2.19	BALDES PLASTICOS	UND	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.20	CARRINHO FUNCIONAL PARA LIMPEZA	UND	70	Quantitativo estimado conforme demanda.
2.21	DISPENSERS (PAPEL TOALHA , SABONETE E PAPEL HIGIENICO)	UND	2.000	Quantitativo estimado conforme demanda.

OBJETO: LIMPEZA , ASSEIO E CONSERVAÇÃO DOS PREDIOS PUBLICOS COM PRODUTOS SANEANTES DO MUNICIPIO DE OLINDA NOVA - MA
BANCOS: SINAPI DEZEMBRO/2024; SEINFRA-028; PRÓPRIAS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: HORISTA: 112,73%; MENSALISTA: 70,19%

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL	PESO (%)
1	LIMPEZA DE PREDIOS PÚBLICOS							R\$ 2.148.480,00	82,36
1.1	CP.01	Próprio	ENCARREGADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	H	7.680	R\$ 20,00	R\$ 25,00	R\$ 192.000,00	7,36
1.2	CP.02	Próprio	AUXILIAR DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	H	96.000	R\$ 16,30	R\$ 20,38	R\$ 1.956.480,00	75,00
2	EPI'S E MATERIAIS							R\$ 460.324,60	17,64
2.1	00012892	SINAPI	LUVA DESCARTAVEL	PAR	2.000	R\$ 1,55	R\$ 1,94	R\$ 3.880,00	0,15
2.2	00044330	SINAPI	ALCOOL ISOPROPILICO 70%	L	2.000	R\$ 9,88	R\$ 12,35	R\$ 24.700,00	0,95
2.3	00013003	SINAPI	AGUA SANITARIA	L	2.000	R\$ 3,79	R\$ 4,74	R\$ 9.480,00	0,36
2.4	00010817	SINAPI	DESINF 5000 ML SPARTAN PEROXY 4D	L	2.000	R\$ 28,90	R\$ 36,13	R\$ 72.260,00	2,77
2.5	I2418	SEINFRA	SACO DE LIXO PARA COLETAS SELETIVAS (DIVERSOS TAMANHOS E CORES)	UND	10.000	R\$ 1,04	R\$ 1,30	R\$ 13.000,00	0,50
2.6	00000016	SINAPI	SABÃO LIQUIDO BACTERICIDA	L	2.000	R\$ 9,41	R\$ 11,76	R\$ 23.520,00	0,90
2.7	00038400	SINAPI	VASSOURA 40 CM COM CABO	UND	1.000	R\$ 9,49	R\$ 11,86	R\$ 11.860,00	0,45
2.8	00044329	SINAPI	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	L	2.000	R\$ 3,39	R\$ 4,24	R\$ 8.480,00	0,33
2.9	00036144	SINAPI	RESPIRADOR DESCARTAVEL SEM VALVULA DE EXALACAO, PFF 1	UND	1.000	R\$ 1,18	R\$ 1,48	R\$ 1.480,00	0,06
2.10	00038402	SINAPI	PA DE LIXO PLASTICA, CABO LONGO	UND	1.000	R\$ 9,48	R\$ 11,85	R\$ 11.850,00	0,45
2.11	00038401	SINAPI	RODO PARA CHAO 40 CM, COM BORRACHA DUPLA E CABO	UND	1.000	R\$ 8,56	R\$ 10,70	R\$ 10.700,00	0,41
2.12	00036145	SINAPI	BOTA DE PVC PRETA, CANO MEDIO, SEM FORRO	PAR	110	R\$ 45,00	R\$ 56,25	R\$ 6.187,50	0,24
2.13	C.P03	Próprio	PANO DE LIMPEZA MICROFIBRA	UND	5.000	R\$ 5,86	R\$ 7,33	R\$ 36.650,00	1,40
2.14	C.P04	Próprio	PAPEL HIGIENICO	UND	10.000	R\$ 3,86	R\$ 4,83	R\$ 48.300,00	1,85
2.15	00037401	SINAPI	PAPEL TOALHA INTERFOLHA OU EM ROLO	UND	10.000	R\$ 5,98	R\$ 7,48	R\$ 74.800,00	2,87
2.16	00038395	SINAPI	ESPONJA MULTIUSO E ABRASIVAS	UND	5.000	R\$ 1,58	R\$ 1,98	R\$ 9.900,00	0,38
2.17	CP.05	Próprio	OCULOS DE PROTEÇÃO	UND	2.000	R\$ 3,29	R\$ 4,11	R\$ 8.220,00	0,32
2.18	CP.06	Próprio	ODORIZADOR DE AMBIENTES	UND	2.000	R\$ 8,18	R\$ 10,23	R\$ 20.460,00	0,78
2.19	00045226	SINAPI	BALDES PLASTICOS	UND	2.000	R\$ 7,96	R\$ 9,95	R\$ 19.900,00	0,76
2.20	CP.07	Próprio	CARRINHO FUNCIONAL PARA LIMPEZA	UND	70	R\$ 230,82	R\$ 288,53	R\$ 20.197,10	0,77
2.21	00037400	SINAPI	DISPENSERS (PAPEL TOALHA , SABONETE E PAPEL HIGIENICO)	UND	2.000	R\$ 9,80	R\$ 12,25	R\$ 24.500,00	0,94

TOTAL SEM BDI	R\$ 2.087.043,68
TOTAL DO BDI	R\$ 521.760,92
TOTAL GERAL	R\$ 2.608.804,60

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR TOTAL DE 2.608.804,60 - DOIS MILHÕES , SEISCENTOS E OITO MIL , OITOCENTOS E QUATRO REAIS E SESSENTA CENTAVOS

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA - MA OBJETO: LIMPEZA , ASSEIO E CONSERVAÇÃO DOS PREDIOS PUBLICOS COM PRODUTOS SANEANTES DO MUNICIPIO DE OLINDA NOVA - MA BANCOS: SINAPI DEZEMBRO/2024; SEINFRA-028; PRÓPRIAS BDI: 25,00% ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: HORISTA: 112,73%; MENSALISTA: 70,19%								
Composições Analíticas com Preço Unitário Composições Principais								
1.1	CODIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	TIPO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
Composição	C.P 01	Próprio	ENCARREGADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000	R\$ 25,00	R\$ 25,00
Composição Auxiliar	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000	R\$ 0,68	R\$ 0,68
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
Insumo	CPU - 095	Próprio	ENCARREGADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	Mão de Obra	H	1,0000	R\$ 21,62	R\$ 21,62
					Mão de Obra sem Encargos Sociais	R\$ 11,75		
					Valor dos Encargos Sociais	R\$ 13,25		
					Mão de Obra com Encargos Sociais	R\$ 25,00		
							Valor do BDI 25%	R\$ 6,25
							Valor com BDI 25%	R\$ 25,00
1.2	CODIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	TIPO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
Composição	C.P 02	Próprio	AUXILIAR DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000	R\$ 20,38	R\$ 20,38
Composição Auxiliar	95378	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000	R\$ 4,64	R\$ 4,64
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000	R\$ 0,63	R\$ 0,63
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000	R\$ 1,33	R\$ 1,33
Insumo	CPU - 095	Próprio	ENCARREGADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	Mão de Obra	H	1,0000	R\$ 16,74	R\$ 16,74
					Mão de Obra sem Encargos Sociais	R\$ 9,56		
					Valor dos Encargos Sociais	R\$ 10,82		
					Mão de Obra com Encargos Sociais	R\$ 20,38		
							Valor do BDI 25%	R\$ 5,09
							Valor com BDI 25%	R\$ 20,38

Composições Auxiliares

	CODIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	TIPO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
Composição Auxiliar	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000	R\$ 0,68	R\$ 0,68
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARGADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	Mão de Obra	H	0,0244200	R\$ 27,84	R\$ 0,68
			Mão de Obra sem Encargos Sociais		R\$ 0,32			
			Valor dos Encargos Sociais		R\$ 0,36			
			Mão de Obra com Encargos Sociais		R\$ 0,68			
	CODIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	TIPO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
Composição Auxiliar	95378	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0244200	R\$ 14,33	R\$ 0,35
			Mão de Obra sem Encargos Sociais		R\$ 0,16			
			Valor dos Encargos Sociais		R\$ 0,19			
			Mão de Obra com Encargos Sociais		R\$ 0,35			

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA - MA									
OBJETO: LIMPEZA , ASSEIO E CONSERVAÇÃO DOS PREDIOS PUBLICOS COM PRODUTOS SANEANTES DO MUNICIPIO DE OLINDA NOVA - MA									
BANCOS: SINAPI DEZEMBRO/2024; SEINFRA-028; PRÓPRIAS									
BDI: 25,00%									
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: HORISTA: 112,73%; MENSALISTA: 70,19%									
CURVA ABC DE SERVIÇOS									
CODIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	TIPO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
CP.01	Próprio	ENCARREGADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	7.680	R\$ 25,00	R\$ 192.000,00	7,36	7,36
CP.02	Próprio	AUXILIAR DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	96.000	R\$ 20,38	R\$ 1.956.480,00	75,00	82,35
00012892	SINAPI	LUVA RASPA DE COURO, CANO CURTO (PUNHO *7* CM)	Material	UND	2.000	R\$ 1,94	R\$ 3.880,00	0,15	82,50
00044330	SINAPI	ALCOOL ISOPROPILICO 70%	Material	UND	2.000	R\$ 12,35	R\$ 24.700,00	0,95	83,45
00013003	SINAPI	AGUA SANITARIA	Material	PAR	2.000	R\$ 4,74	R\$ 9.480,00	0,36	83,81
00010817	SINAPI	DESINF 5000 ML SPARTAN PEROXY 4D	Material	UND	2.000	R\$ 36,13	R\$ 72.260,00	2,77	86,58
12418	SEINFRA	SACO DE LIXO PARA COLETAS SELETIVAS (DIVERSOS TAMANHOS E CORES)	Material	UND	10.000	R\$ 1,30	R\$ 13.000,00	0,50	87,08
00000016	SINAPI	SABÃO LIQUIDO BACTERICIDA	Material	L	2.000	R\$ 11,76	R\$ 23.520,00	0,90	87,98
00038400	SINAPI	VASSOURA 40 CM COM CABO	Material	L	1.000	R\$ 11,86	R\$ 11.860,00	0,45	88,44
00044329	SINAPI	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	Material	L	2.000	R\$ 4,24	R\$ 8.480,00	0,33	88,76
00036144	SINAPI	RESPIRADOR DESCARTAVEL SEM VALVULA DE EXALACAO, PFF 1	Material	UND	1.000	R\$ 1,48	R\$ 1.480,00	0,06	88,82
00038402	SINAPI	PA DE LIXO PLASTICA, CABO LONGO	Material	UND	1.000	R\$ 11,85	R\$ 11.850,00	0,45	89,27
00038401	SINAPI	RODO PARA CHAO 40 CM, COM BORRACHA DUPLA E CABO	Material	UND	1.000	R\$ 10,70	R\$ 10.700,00	0,41	89,68
00036145	SINAPI	BOTA DE PVC PRETA, CANO MEDIO, SEM FORRO	Material	UND	110	R\$ 56,25	R\$ 6.187,50	0,24	89,92
C.P03	Próprio	PANO DE LIMPEZA MICROFIBRA	Material	UND	5.000	R\$ 7,33	R\$ 36.650,00	1,40	91,33
C.P04	Próprio	PAPEL HIGIENICO	Material	UND	10.000	R\$ 4,83	R\$ 48.300,00	1,85	93,18
00037401	SINAPI	PAPEL TOALHA INTERFOLHA OU EM ROLO	Material	UND	10.000	R\$ 7,48	R\$ 74.800,00	2,87	96,05
00038395	SINAPI	ESPONJA MULTIUSO E ABRASIVAS	Material	UND	5.000	R\$ 1,98	R\$ 9.900,00	0,38	96,42
CP.05	Próprio	OCULOS DE PROTEÇÃO	Material	UND	2.000	R\$ 4,11	R\$ 8.220,00	0,32	96,74
CP.06	Próprio	ODORIZADOR DE AMBIENTES	Material	UND	2.000	R\$ 10,23	R\$ 20.460,00	0,78	97,52
00045226	SINAPI	BALDES PLASTICOS	Material	UND	2.000	R\$ 9,95	R\$ 19.900,00	0,76	98,29
CP.07	Próprio	CARRINHO FUNCIONAL PARA LIMPEZA	Material	UND	70	R\$ 288,53	R\$ 20.197,10	0,77	99,06
00037400	SINAPI	DISPENSERS (PAPEL TOALHA , SABONETE E PAPEL HIGIENICO)	Material	UND	2.000	R\$ 12,25	R\$ 24.500,00	0,94	100,00
							TOTAL SEM BDI	R\$ 2.087.043,68	
							TOTAL DO BDI	R\$ 521.760,92	
							TOTAL GERAL	R\$ 2.608.804,60	

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA - MA OBJETO: LIMPEZA, ASSEIO E CONSERVAÇÃO DOS PREDIOS PUBLICOS COM PRODUTOS SANEANTES DO MUNICIPIO DE OLINDA NOVA - MA BANCOS: SINAPI DEZEMBRO/2024; SEINFRA-028; PRÓPRIAS BDI: 25,00% ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: HORISTA: 112,73%; MENSALISTA: 70,19%															
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO															
1	SERVÇOS DE LIMPEZA EM PREDIOS PUBLICOS	TOTAL POR ETAPA	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	
		R\$ 2.148.480,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	R\$ 179.040,00	8,33%
2	EPI'S E MATERIAIS	R\$ 460.324,60	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	R\$ 38.360,38	8,33%
	Porcentagem		8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
	Custo		R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	R\$ 217.400,38	8,33%
	Porcentagem Acumulado		8,33%	16,67%	25,00%	33,33%	41,66%	50,00%	58,33%	66,66%	75,00%	83,33%	91,66%	100,00%	
	Custo Acumulado		R\$ 217.400,38	R\$ 434.800,77	R\$ 652.201,15	R\$ 869.601,53	R\$ 1.087.001,92	R\$ 1.304.402,30	R\$ 1.521.802,68	R\$ 1.739.203,07	R\$ 1.956.603,45	R\$ 2.174.003,83	R\$ 2.391.404,22	R\$ 2.608.804,60	

COMPOSIÇÃO DE BDI			
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA - MA			
OBJETO: LIMPEZA , ASSEIO E CONSERVAÇÃO DOS PREDIOS PUBLICOS COM PRODUTOS SANEANTES DO MUNICIPIO DE OLINDA NOVA - MA			
BANCOS: SINAPI DEZEMBRO/2024; SEINFRA-028; PRÓPRIAS			
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI) SEM DESONERAÇÃO			
BDI: 25,00%			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: HORISTA: 112,73%; MENSALISTA: 70,19%			
BDI DE SERVIÇOS			
1.0	CUSTOS INDIRETOS		6,69%
1.1	Administração Central		4,00%
1.2	Seguros		0,37%
1.3	Riscos		0,85%
1.4	Garantia		0,37%
1.5	Despesas Financeiras		1,10%
2.0	LUCRO		6,97%
2.1	Lucro		6,97%
3.0	TRIBUTOS/IMPOSTOS		8,65%
3.1	Pis		0,65%
3.2	Cofins		3,00%
3.3	Imposto Sobre Serviço (ISS)		5,00%
3.4	CPRB		0,00%
4.0	TAXA TOTAL DE BDI		25,00%
Segundo Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, o cálculo do BDI deve ser feito da			
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$			
AC → Administração Central			
S → Seguro			
R → Riscos			
G → Garantia			
DF → Despesas Financeiras			
L → Taxa de Lucro/Remuneração			
I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS, ISS e CPRB)			

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA NOVA - MA

OBJETO: Registro de Preços para a contratação de empresa especializada em prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, com produtos saneantes, para atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Administração, Saúde, Educação e Assistência da Prefeitura Municipal de Olinda Nova - MA

REFERÊNCIAS - SEM DESONERAÇÃO - SINAPI 02/2025; ORSE 01/2025; SEINFRA - 028

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: HORISTA: 112,73%; MENSALISTA: 70,19%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	Não incide	1,56%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%	11,16%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	47,31%	18,17%	47,31%	18,17%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%	3,17%	2,41%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60%	1,98%	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	10,81%	8,22%	10,81%	8,22%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	9,77%	3,54%	17,41%	6,69%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,40%	0,31%
D	Total	10,16%	3,83%	17,81%	7,00%
TOTAL(A+B+C+D)		90,08%	52,02%	112,73%	70,19%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET